

WODOCIĄGI I KANALIZACJA SP. Z O.O.
W SZYDŁOWCU – UL. WSCHODNIA 11
Tel.: (048) 617-04-26

OGŁASZA PRZETARG OFERTOWY

- na rezerwację miejsc handlowych (SEKTORY) nr: 73, 76, 70, 71, 72, 74, 67, 68, 69, 80, 89
- na rezerwację miejsc handlowych (FILARY) nr: 30, 35, 34, 36, 37
- na dzierżawę boksów handlowych znajdujących się w pawilonie handlowym (JATKI) nr: 3, 5, 12, 23, 26, 33, 35, 36, 37

położonych na targowisku miejskim w Szydłowcu przy ul. Wschodniej/Strażackiej na okres od 01.11.2025 r. do 31.12.2026 r.

1. Opis przedmiotu przetargu:

- Rezerwacja miejsca handlowego nr 73 sektor III :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 17,10 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.
 - ✦ **Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za rezerwację miejsca handlowego nr 73 wynosi 145,14 zł plus 23% podatek VAT (słownie: sto czterdzieści pięć złotych 14/100) + plus podatek VAT;**
- Rezerwacja miejsca handlowego nr 76 sektor III :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 21,90 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.
 - ✦ **Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za rezerwację miejsca handlowego nr 76 wynosi 185,89 zł plus 23% podatek VAT (słownie: sto osiemdziesiąt pięć złotych 89/100) + plus podatek VAT;**
- Rezerwacja miejsca handlowego nr 70 sektor III :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 11,70 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.
 - ✦ **Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za rezerwację miejsca handlowego nr 70 wynosi 99,31 zł plus 23% podatek VAT (słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 31/100) + plus podatek VAT;**
- Rezerwacja miejsca handlowego nr 71 sektor III :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 13,50 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.
 - ✦ **Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za rezerwację miejsca handlowego nr 71 wynosi 114,63 zł plus 23% podatek VAT (słownie: sto czternaście złotych 63/100) + plus podatek VAT;**
- Rezerwacja miejsca handlowego nr 72 sektor III :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 15,30 m²,

- ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.
- ✦ **Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za rezerwację miejsca handlowego nr 72 wynosi 129,86 zł plus 23% podatek VAT (słownie: sto dwadzieścia dziewięć złotych 86/100) + plus podatek VAT;**
- Rezerwacja miejsca handlowego nr 74 sektor III :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 18,60 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.
 - ✦ **Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za rezerwację miejsca handlowego nr 74 wynosi 157,87 zł plus 23% podatek VAT (słownie: sto pięćdziesiąt siedem złotych 87/100) + plus podatek VAT;**
- Rezerwacja miejsca handlowego nr 67 sektor III :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 22,10 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.
 - ✦ **Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za rezerwację miejsca handlowego nr 67 wynosi 187,58 zł plus 23% podatek VAT (słownie: sto osiemdziesiąt siedem złotych 58/100) + plus podatek VAT;**
- Rezerwacja miejsca handlowego nr 68 sektor III :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 7,83 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.
 - ✦ **Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za rezerwację miejsca handlowego nr 68 wynosi 66,46zł plus 23% podatek VAT (słownie: sześćdziesiąt sześć złotych 46/100) + plus podatek VAT;**
- Rezerwacja miejsca handlowego nr 69 sektor III :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 10,20 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.
 - ✦ **Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za rezerwację miejsca handlowego nr 69 wynosi 86,58 zł plus 23% podatek VAT (słownie: osiemdziesiąt sześć złotych 58/100) + plus podatek VAT;**
- Rezerwacja miejsca handlowego nr 80 sektor III :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 17,10 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.
 - ✦ **Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za rezerwację miejsca handlowego nr 80 wynosi 145,14 zł plus 23% podatek VAT (słownie: sto czterdzieści pięć złotych 14/100) + plus podatek VAT;**
 - ✦ **złotych 44/100) + plus podatek VAT;**
- Rezerwacja miejsca handlowego nr 89 sektor IV :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 9,20 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.
 - ✦ **Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za rezerwację miejsca handlowego nr 89 wynosi 78,09 zł plus 23% podatek VAT (słownie: siedemdziesiąt osiem złotych 09/100) + plus podatek VAT;**
- Rezerwacja miejsca handlowego nr 30 filary :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 3,30 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.
 - ✦ **Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za rezerwację miejsca handlowego**

nr 30 wynosi 79,67 zł plus 23% podatek VAT (słownie: siedemdziesiąt dziewięć złotych 67/100) + plus podatek VAT;

- Rezerwacja miejsca handlowego nr 35 filary :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 3,30 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.
 - ✦ **Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za rezerwację miejsca handlowego nr 35 wynosi 79,67 zł plus 23% podatek VAT (słownie: siedemdziesiąt dziewięć złotych 67/100) + plus podatek VAT;**
- Rezerwacja miejsca handlowego nr 34 filary :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 3,30 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.
 - ✦ **Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za rezerwację miejsca handlowego nr 34 wynosi 79,67 zł plus 23% podatek VAT (słownie: siedemdziesiąt dziewięć złotych 67/100) + plus podatek VAT;**
- Rezerwacja miejsca handlowego nr 36 filary :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 3,30 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.
 - ✦ **Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za rezerwację miejsca handlowego nr 36 wynosi 79,67 zł plus 23% podatek VAT (słownie: siedemdziesiąt dziewięć złotych 67/100) + plus podatek VAT;**
- Rezerwacja miejsca handlowego nr 37 filary :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 3,30 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.
 - ✦ **Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za rezerwację miejsca handlowego nr 37 wynosi 79,67 zł plus 23% podatek VAT (słownie: siedemdziesiąt dziewięć złotych 67/100) + plus podatek VAT;**
- Dzierżawa boks handlowego nr 3 pawilon handlowy (JATKI) :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 8,50 m²,
 - ✦ powierzchnia gruntu zajmowana przez boks handlowy 11,50 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.
 - Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za dzierżawę boks handlowego nr 3 wynosi 395,12 zł plus 23% podatek VAT (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt pięć złotych 12/100) + plus podatek VAT;**
- Dzierżawa boks handlowego nr 5 pawilon handlowy (JATKI) :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 8,50 m²,
 - ✦ powierzchnia gruntu zajmowana przez boks handlowy 11,50 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.
 - Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za dzierżawę boks handlowego nr 5 wynosi 395,12 zł plus 23% podatek VAT (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt pięć złotych 12/100) + plus podatek VAT;**
- Dzierżawa boks handlowego nr 12 pawilon handlowy (JATKI) :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 8,50 m²,
 - ✦ powierzchnia gruntu zajmowana przez boks handlowy 11,50 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.
 - Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za dzierżawę boks handlowego nr 12 wynosi 395,12 zł plus 23% podatek VAT (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt**

pięć złotych 12/100) + plus podatek VAT;

- Dzierżawa boks handlowy nr **23** pawilon handlowy (JATKI) :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 8,50 m²,
 - ✦ powierzchnia gruntu zajmowana przez boks handlowy 11,50 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.

Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za dzierżawę boks handlowy nr 23 wynosi 395,12 zł plus 23% podatek VAT (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt pięć złotych 12/100) + plus podatek VAT;
- Dzierżawa boks handlowy nr **26** pawilon handlowy (JATKI) :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 8,50 m²,
 - ✦ powierzchnia gruntu zajmowana przez boks handlowy 11,50 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.

Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za dzierżawę boks handlowy nr 26 wynosi 395,12 zł plus 23% podatek VAT (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt pięć złotych 12/100) + plus podatek VAT;
- Dzierżawa boks handlowy nr **33** pawilon handlowy (JATKI) :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 8,50 m²,
 - ✦ powierzchnia gruntu zajmowana przez boks handlowy 11,50 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.

Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za dzierżawę boks handlowy nr 33 wynosi 395,12 zł plus 23% podatek VAT (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt pięć złotych 12/100) + plus podatek VAT;
- Dzierżawa boks handlowy nr **35** pawilon handlowy (JATKI) :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 8,50 m²,
 - ✦ powierzchnia gruntu zajmowana przez boks handlowy 11,50 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.

Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za dzierżawę boks handlowy nr 35 wynosi 395,12 zł plus 23% podatek VAT (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt pięć złotych 12/100) + plus podatek VAT;
- Dzierżawa boks handlowy nr **36** pawilon handlowy (JATKI) :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 8,50 m²,
 - ✦ powierzchnia gruntu zajmowana przez boks handlowy 11,50 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.

Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za dzierżawę boks handlowy nr 36 wynosi 395,12 zł plus 23% podatek VAT (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt pięć złotych 12/100) + plus podatek VAT;
- Dzierżawa boks handlowy nr **37** pawilon handlowy (JATKI) :
 - ✦ powierzchnia użytkowa 8,50 m²,
 - ✦ powierzchnia gruntu zajmowana przez boks handlowy 11,50 m²,
 - ✦ umowa zostanie zawarta na okres 14 miesięcy, z możliwością przedłużenia.

Wywoławcza miesięczna stawka netto opłaty za dzierżawę boks handlowy nr 37 wynosi 395,12 zł plus 23% podatek VAT (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt pięć złotych 12/100) + plus podatek VAT;

2. Przetarg odbędzie się w biurze targowiska – boks nr 1 w Hali Targowej w Szydłowcu przy ul. Wschodniej / Strażackiej w dniu 22.10.2025 r. o godzinie 11:00
3. Warunki przetargu:
- Zgłoszenie udziału w przetargu (na druku pobranym w siedzibie Zarządcy targowicy, stronie internetowej Spółki lub boks nr 1 na targowisku) powinno być złożone na piśmie w kopercie zaadresowanej na **"Wodociągi i Kanalizacja Sp. Z o. o. w Szydłowcu – Zarządca Targowicy przy ul. Wschodniej/ Strażackiej"** z dopiskiem **"oferta na rezerwację miejsca handlowego nr sektor"** (podać numer stanowiska i sektor w którym się znajduje) do dnia 22.10.2025 r. do godz. 10.45 oraz powinno zawierać:
 - ✦ dane oferenta (imię i nazwisko/ nazwę firmy, adres zamieszkania/siedziba firmy)
 - ✦ datę i podpis oferenta
 - w przetargu nie mogą uczestniczyć oferenci, którzy zalegają z płatnościami na rzecz Spółki "Wodociągi i Kanalizacja" w Szydłowcu przy ul. Wschodniej/ Strażackiej.

Szydłowiec, dnia 01.10.2025 r.

Prezes Zarządu
/-/
Dariusz Kujbida

Zarządzenie nr 5/2025
Prezesa Spółki Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o. o.
w Szydłowcu
z dnia 01.10.2025 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ofertowego na

○ rezerwację miejsc handlowych:

nr 73 znajdującego się w sektorze III, nr 76 znajdującego się w sektorze III,
nr 70 znajdującego się w sektorze III, nr 71 znajdującego się w sektorze III,
nr 72 znajdującego się w sektorze III, nr 74 znajdującego się w sektorze III,
nr 67 znajdującego się w sektorze III, nr 68 znajdującego się w sektorze III,
nr 69 znajdującego się w sektorze III, nr 80 znajdującego się w sektorze III,
nr 89 znajdującego się w sektorze IV, nr 30 znajdującego się pod filarami,
nr 34 znajdującego się pod filarami, nr 35 znajdującego się pod filarami,
nr 36 znajdującego się pod filarami, nr 37 znajdującego się pod filarami

○ dzierżawę boksów handlowych:

nr 3, nr 5, nr 12, nr 23, nr 26, nr 33, nr 35, nr 36, nr 37 znajdujących się w pawilonie handlowym (JATKI)

na Targowisku Miejskim w Szydłowcu przy ul. Wschodniej/ Strażackiej na okres od 01.11.2025 r. do 31.12.2026 r. oraz powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 37, ust.1 i ust.4, art. 40, ust. 1 pkt. 3, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o Gospodarce Nieruchomościami (Dz. U. Z 2015 r. Nr 0, poz. 1180 z późn. zm.) oraz §3.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości – Prezes Spółki zarządza, co następuje:

§1

1. Prezes Spółki ogłasza przetarg ofertowy na:

a) rezerwację miejsca handlowego numer:

- 73 znajdującego się w sektorze III o powierzchni 17,10 m²
- 76 znajdującego się w sektorze III o powierzchni 21,90 m²
- 70 znajdującego się w sektorze III o powierzchni 11,70 m²
- 71 znajdującego się w sektorze III o powierzchni 13,50 m²
- 72 znajdującego się w sektorze III o powierzchni 15,30 m²
- 74 znajdującego się w sektorze III o powierzchni 18,60 m²
- 67 znajdującego się w sektorze III o powierzchni 22,10 m²

- 68 znajdującego się w sektorze III o powierzchni 7,83 m²
- 69 znajdującego się w sektorze III o powierzchni 10,20 m²
- 80 znajdującego się w sektorze III o powierzchni 17,10 m²
- 89 znajdującego się w sektorze IV o powierzchni 9,20 m²
- 30 znajdującego się pod filarami o powierzchni 3,30 m²
- 34 znajdującego się pod filarami o powierzchni 3,30 m²
- 35 znajdującego się pod filarami o powierzchni 3,30 m²
- 36 znajdującego się pod filarami o powierzchni 3,30 m²
- 37 znajdującego się pod filarami o powierzchni 3,30 m²

b) dzierżawę bosku handlowego numer:

- 3 zlokalizowanego w pawilonie handlowym (JATKI) o powierzchni użytkowej 8,50 m² oraz powierzchni zajmowanej przez boks handlowy 11,50 m²
- 5 zlokalizowanego w pawilonie handlowym (JATKI) o powierzchni użytkowej 8,50 m² oraz powierzchni zajmowanej przez boks handlowy 11,50 m²
- 12 zlokalizowanego w pawilonie handlowym (JATKI) o powierzchni użytkowej 8,50 m² oraz powierzchni zajmowanej przez boks handlowy 11,50 m²
- 23 zlokalizowanego w pawilonie handlowym (JATKI) o powierzchni użytkowej 8,50 m² oraz powierzchni zajmowanej przez boks handlowy 11,50 m²
- 26 zlokalizowanego w pawilonie handlowym (JATKI) o powierzchni użytkowej 8,50 m² oraz powierzchni zajmowanej przez boks handlowy 11,50 m²
- 33 zlokalizowanego w pawilonie handlowym (JATKI) o powierzchni użytkowej 8,50 m² oraz powierzchni zajmowanej przez boks handlowy 11,50 m²
- 35 zlokalizowanego w pawilonie handlowym (JATKI) o powierzchni użytkowej 8,50 m² oraz powierzchni zajmowanej przez boks handlowy 11,50 m²
- 36 zlokalizowanego w pawilonie handlowym (JATKI) o powierzchni użytkowej 8,50 m² oraz powierzchni zajmowanej przez boks handlowy 11,50 m²
- 37 zlokalizowanego w pawilonie handlowym (JATKI) o powierzchni użytkowej 8,50 m² oraz powierzchni zajmowanej przez boks handlowy 11,50 m²

znajdujących się na Targowisku Miejskim w Szydłowcu przy ul. Wschodniej/Strażackiej na okres od 01.11.2025 r. do 31.12.2026 r.

§2

Ustala się regulamin przeprowadzenia przetargu, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§3

Treść ogłoszenia o przetargu stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia, zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Spółki www.wik@szydlowiec.pl, oraz na tablicy ogłoszeń w biurze targowiska – boks nr 1 w Szydłowcu przy ul. Wschodniej/ Strażackiej.

§4

Z osobami, które przetarg wygrają zostanie zawarta umowa według wzoru określonego w załączniku nr 3 do niniejszego Zarządzenia.

§5

Powołuje się komisje przetargową w składzie wykazanym w załączniku nr 4, której zadaniem jest przeprowadzenie przetargu i wyłonienie najkorzystniejszej ceny na rezerwację.

§6

Wykonanie Zarządzenia powierza się przewodniczącemu komisji przetargowej.

§7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezes Spółki

Dariusz Kujbida

REGULAMIN

przetargu pisemnego nieograniczonego na:

- **rezerwację miejsc handlowych:**

**nr 73 znajdującego się w sektorze III, nr 76 znajdującego się w sektorze III,
nr 70 znajdującego się w sektorze III, nr 71 znajdującego się w sektorze III,
nr 72 znajdującego się w sektorze III, nr 74 znajdującego się w sektorze III,
nr 67 znajdującego się w sektorze III, nr 68 znajdującego się w sektorze III,
nr 69 znajdującego się w sektorze III, nr 80 znajdującego się w sektorze III,
nr 89 znajdującego się w sektorze IV, nr 30 znajdującego się pod filarami,
nr 34 znajdującego się pod filarami, nr 35 znajdującego się pod filarami,
nr 36 znajdującego się pod filarami, nr 37 znajdującego się pod filarami**

- **dzierżawę boksów handlowych:**

nr 3, nr 5, nr 12, nr 23, nr 26, nr 33, nr 35, nr 36, nr 37 znajdujących się w pawilonie handlowym (JATKI)

§ 1.

Przetarg jest prowadzony w formie przetargu pisemnego nieograniczonego i w dalszej części zwany jest "przetargiem".

§ 2.

1. Przedmiotem przetargu jest:

a. rezerwacja miejsca handlowego numer:

- 73 zlokalizowanego w sektorze III o powierzchni 17,10 m²
- 76 zlokalizowanego w sektorze III o powierzchni 21,90 m²
- 70 zlokalizowanego w sektorze III o powierzchni 11,70 m²
- 71 zlokalizowanego w sektorze III o powierzchni 13,50 m²
- 72 zlokalizowanego w sektorze III o powierzchni 15,30 m²
- 74 zlokalizowanego w sektorze III o powierzchni 18,60 m²
- 67 zlokalizowanego w sektorze III o powierzchni 22,10 m²
- 68 zlokalizowanego w sektorze III o powierzchni 7,83 m²
- 69 zlokalizowanego w sektorze III o powierzchni 10,20 m²
- 80 zlokalizowanego w sektorze III o powierzchni 17,10 m²
- 89 zlokalizowanego w sektorze IV o powierzchni 9,20 m²
- 30 zlokalizowanego pod filarami o powierzchni 3,30 m²

- 34 zlokalizowanego pod filarami o powierzchni 3,30 m²
- 35 zlokalizowanego pod filarami o powierzchni 3,30 m²
- 36 zlokalizowanego pod filarami o powierzchni 3,30 m²
- 37 zlokalizowanego pod filarami o powierzchni 3,30 m²

b. dzierżawa bosku handlowego numer:

- 3 zlokalizowanego w pawilonie handlowym (JATKI) o powierzchni użytkowej 8,50 m² oraz powierzchni zajmowanej przez boks handlowy 11,50 m²
- 5 zlokalizowanego w pawilonie handlowym (JATKI) o powierzchni użytkowej 8,50 m² oraz powierzchni zajmowanej przez boks handlowy 11,50 m²
- 12 zlokalizowanego w pawilonie handlowym (JATKI) o powierzchni użytkowej 8,50 m² oraz powierzchni zajmowanej przez boks handlowy 11,50 m²
- 23 zlokalizowanego w pawilonie handlowym (JATKI) o powierzchni użytkowej 8,50 m² oraz powierzchni zajmowanej przez boks handlowy 11,50 m²
- 26 zlokalizowanego w pawilonie handlowym (JATKI) o powierzchni użytkowej 8,50 m² oraz powierzchni zajmowanej przez boks handlowy 11,50 m²
- 33 zlokalizowanego w pawilonie handlowym (JATKI) o powierzchni użytkowej 8,50 m² oraz powierzchni zajmowanej przez boks handlowy 11,50 m²
- 35 zlokalizowanego w pawilonie handlowym (JATKI) o powierzchni użytkowej 8,50 m² oraz powierzchni zajmowanej przez boks handlowy 11,50 m²
- 36 zlokalizowanego w pawilonie handlowym (JATKI) o powierzchni użytkowej 8,50 m² oraz powierzchni zajmowanej przez boks handlowy 11,50 m²
- 37 zlokalizowanego w pawilonie handlowym (JATKI) o powierzchni użytkowej 8,50 m² oraz powierzchni zajmowanej przez boks handlowy 11,50 m²

znajdujących się na Targowisku Miejskim w Szydłowcu przy ul. Wschodniej/ Strażackiej na okres od 01.11.2025 r. do 31.12.2026 r.

2. Cena wywoławcza miesięcznej stawki opłaty za:

a. rezerwację miejsca handlowego:

- 73 wynosi 145,14 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 76 wynosi 185,89 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 70 wynosi 99,31 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 71 wynosi 114,63 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 72 wynosi 129,86 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 74 wynosi 157,87 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 67 wynosi 187,58 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 68 wynosi 66,46 zł netto plus podatek VAT (23%)

- 69 wynosi 86,58 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 80 wynosi 145,14 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 89 wynosi 78,09 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 30 wynosi 79,67 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 34 wynosi 79,67 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 35 wynosi 79,67 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 36 wynosi 79,67 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 37 wynosi 79,67 zł netto plus podatek VAT (23%)

b. dzierżawę boksu handlowego w pawilonie handlowym (JATKI) numer:

- 3 wynosi 395,12 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 5 wynosi 395,12 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 12 wynosi 395,12 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 23 wynosi 395,12 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 26 wynosi 395,12 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 33 wynosi 395,12 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 35 wynosi 395,12 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 36 wynosi 395,12 zł netto plus podatek VAT (23%)
- 37 wynosi 395,12 zł netto plus podatek VAT (23%)

§ 3.

1. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa, powołana odrębnie.
2. Komisja przetargowa podejmuje czynności w składzie, co najmniej 3 osobowym, pod kierownictwem przewodniczącego, a w przypadku nieobecności przewodniczącego – zastępcy przewodniczącego.

§ 4.

Uczestnikiem przetargu może być osoba fizyczna lub osoba prawna, która posiada działalność gospodarczą.

§ 5.

1. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach na druku pobranym w siedzibie Spółki przy ul. Wschodniej 11, 26-500 Szydłowiec, w biurze targowiska – boks nr 1 w Szydłowcu przy ul. Wschodniej/ Strażackiej, oraz pobrane ze strony internetowej Spółki www.wik-szydlowiec.pl
2. Otwarcie kopert z ofertami nastąpi w dniu **22.10.2025 r. o godz. 11⁰⁰** w biurze targowiska – boks nr 1 w Szydłowcu przy ul. Wschodniej/ Strażackiej.
3. W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert z tą samą ceną najwyższą na to samo stanowisko, rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w formie przetargu ustnego (aukcji) w ciągu pół godziny po ogłoszeniu wyników przetargu. Nie zgłoszenie się na aukcję traktowane będzie jako wycofanie oferty.

§ 6.

Oferty powinny zawierać:

1. Nazwisko i imię, adres zamieszkania, PESEL (załącznik numer 5),
2. Oświadczenie o niezaleganiu w zobowiązaniach finansowych wobec Spółki (załącznik numer 5)
3. Propozycje stawek miesięcznej opłaty za rezerwację danego miejsca handlowego, nie mogą być niższa niż określone w §2 pkt 2 regulaminu.

§ 7.

Przetarg składa się z części niejawnnej.

§ 8.

1. Część niejawna przetargu rozpocznie się **22.10.2025r. o godzinie 11⁰⁰** w biurze targowiska-
boks nr 1 w Szydłowcu przy ul. Wschodniej/Strażackiej.
2. Komisja przetargowa otwiera oferty następnie:
 - a. sprawdza kompletność złożonych ofert;
 - b. sporządza wykaz ofert postępowania przetargowego.
3. Komisja Przetargowa odrzuca oferty, jeżeli:
 1. nie odpowiadają warunkom przetargu;
 2. nie zawierają elementów wymienionych w § 6 Regulaminu lub elementy te są niekompletne,
 3. są nieczytelne lub budzą wątpliwości, co do ich treści.
5. Przewodniczący przyjmuje wyjaśnienie lub oświadczenie zgłoszone przez oferentów, zawiadamia oferentów o terminie i miejscu przeprowadzenia części niejawnnej przetargu.
6. Przewodniczący określa koniec części jawnej postępowania.
7. Komisja w dalszej części postępowania dokonuje szczegółowej analizy ofert i wybiera najkorzystniejszą z nich lub stwierdza, że nie wybrano żadnej ze złożonych ofert.
8. W przypadku złożenia równorzędnych ofert komisja organizuje dodatkowy przetarg ograniczony dla oferentów, którzy złożyli te oferty. Komisja zawiadamia oferentów o których wyżej mowa o terminie dodatkowego przetargu oraz umożliwia im zapoznanie się z treścią równorzędnych ofert.

§ 9

Przy wyborze ofert Komisja przetargowa kieruje się zaoferowaną ceną oraz innymi kryteriami wpływającymi na wybór najkorzystniejszej oferty, ustalonymi w warunkach przetargu.

§ 10

1. Sekretarz komisji przetargowej sporządza protokół przeprowadzonego przetargu.
2. Protokół przeprowadzonego przetargu podpisują przewodniczący i członkowie komisji przetargowej.
3. Przetarg zamyka przewodniczący komisji przetargowej.

§ 11

1. Protokół przeprowadzonego przetargu przewodniczący komisji przetargowej przekazuje Prezesowi Spółki.
2. Protokół przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy rezerwacji miejsca handlowego.

§ 12

1. Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyników przetargu, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Prezesa Spółki Wodociąg i Kanalizacja w Szydłowcu.
2. Prezes Spółki rozpatruje skargę w terminie 7 dni od daty jej otrzymania.
3. Prezes Spółki może uznać skargę za zasadną i nakazać powtórzenie czynności przetargowych w określonym zakresie lub unieważnić przetarg dotyczący danego stanowiska handlowego, lub oznaczonego miejsca parkingowego czy też w całości, lub uznać skargę za niezasadną.

§ 13

Prezes Spółki Wodociąg i Kanalizacja w Szydłowcu informuje osoby, które wygrały przetarg o terminie i miejscu podpisania umowy rezerwacji.

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Dariusz Kujbida